

2.s1A

CARTOGRAFIA
DI PSC

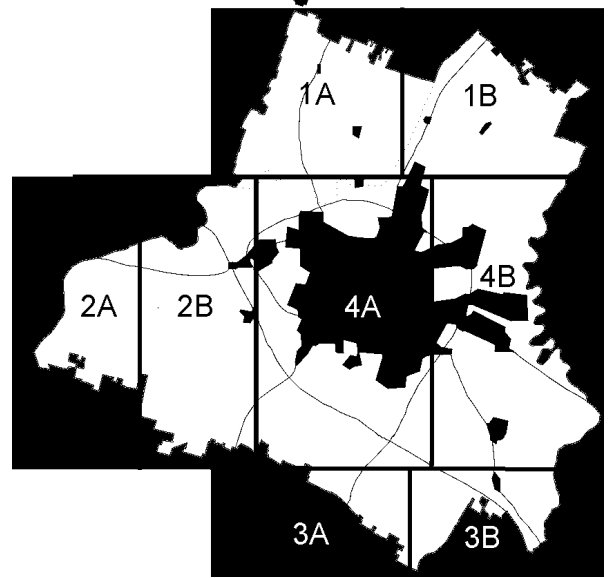
PIANO STRUTTURALE COMUNALE

Adeguamento ai sensi dell'art.43 co.5

L.R. 20/2000

Approvata con delibera di C.C. n° 93 del 22/12/2002
Aggiornata alla delibera di C.C. n° 16 del 25/02/2008
Aggiornata alla delibera di C.C. n° 34 del 24/05/2010
Aggiornata alla delibera di C.C. n° 34 del 10/06/2013
Aggiornata alla delibera di C.C. n° 39 del 30/03/2015 (Tavola 2.s4A)
Aggiornata alla delibera di C.C. n° 48 del 07/05/2015

scala 1:10000



Realizzato con City Tree Editor Legge 30 di Sivergio s.r.l.

PARTE I - SISTEMA DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA COMUNALE

CAPO I - PIANO STRUTTURALE COMUNALE

TL - perimetro del territorio urbanizzato, del centro abitato e del centro edificato (PSC)
TL - perimetro territorio urbanizzabile (PSC)

SISTEMA INSEDIATIVO STORICO

I - Centri storici

centri storici (PSC)

TERRITORIO URBANO

II - Ambiti urbani consolidati

a - aree di tutela e ricostruzione ambientale prossime al centro storico (PSC)
a1 - aree di tutela e ricostruzione ambientale situate nel quadrante sud-est della via Emilia (PSC)
a2 - aree di tutela e ricostruzione ambientale situate in territorio extraurbano (PSC)

b - aree di consolidamento di zone residenziali e miste (PSC)

III - Ambiti da riqualificare

a - aree di riequilibrio dei tessuti carenti (PSC)

b - aree di ricomposizione e riassetto (PSC)

IV - Ambiti per i nuovi insediamenti

a - aree di sostituzione di tessuti urbani (PSC)

b - aree di espansione residenziale e miste caratterizzate dal rapporto con il paesaggio extraurbano (PSC)

b1 - aree di espansione residenziale e miste a rilevanza d'azione ecologica ambientale e di attrezzature collettive (PSC)

V - Ambiti specializzati per attività produttive

a - aree di rilievo comunale (PSC)

a1 - aree di rilievo comunale situate in prossimità della via Emilia (PSC)

a2 - aree di rilievo comunale situate in territorio extraurbano (PSC)

b - aree di rilievo sovracomunale (PSC)

VI - Poli funzionali

a - aree per funzioni o insediamenti complessi ad elevata specializzazione (PSC)

b - aree per attrezzature generali situate in territorio extraurbano (PSC)

673 zone elementari identificate per ambiti
TL perimetro del territorio comunale

TERRITORIO RURALE

VII - aree di valore naturale e ambientale - parco fluviale - (PSC)

VIII - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola

a - normale (PSC)

b - di interesse ambientale (PSC)

IX - Ambiti agricoli periferici

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)

ambiti agricoli periferici (PSC)