

COMUNE DI MODENA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno in Modena il giorno del mese di () alle ore regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica per la trattazione degli oggetti iscritti all'ordine del giorno (1^ convocazione)

Hanno partecipato alla seduta:

e gli Assessori:

Ha partecipato il Generale del Comune

La PRESIDENTE pone in trattazione il seguente

OGGETTO n.

Prot. Gen: 2014 / 11876 - GC - COMPARTO "CONSORZIO AGRARIO" - ZONA
ELEMENTARE N. 891 - AREA 03 - VARIANTE AL POC - CONTRODEDUZIONI ALLE
OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE
(Relatore)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che con propria precedente deliberazione n. 61 del 19/09/2013, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata la Variante al POC comparto Consorzio Agrario -zona elementare n. 891 area 03 e area 08;
- che la deliberazione di cui sopra con tutti i relativi allegati è stata depositata dal 25/10/2013 al 24/12/2013 presso la Segreteria Generale del Comune - Ufficio Protocollo a libera visione del pubblico, ai sensi di legge, e di tale deposito si è dato avviso tramite affissione all'albo pretorio telematico e pubblicazione sul sito internet del Comune;
- che, nei confronti della Variante al POC comparto Consorzio Agrario, adottata, è stata presentata n. 1 osservazione, la cui valutazione è contenuta nella "Relazione di controdeduzioni alle osservazioni";

Dato atto :

- che, contemporaneamente al deposito del Piano, è stata data comunicazione alle Autorità Militari ai sensi di legge, con lettera prot. n. 132452 del 06/11/2013;
- che, contemporaneamente al deposito, sono stati richiesti in data 06/11/2013 prot. 132432, i pareri di ARPA - Distretto di Modena e di AUSL - Distretto di Modena, rispettivamente resi ed acquisti al protocollo generale in data 09/12/2013 prot. n. 148126 e in data 17/01/2014 prot. n. 5720;
- che, contemporaneamente al deposito, la deliberazione e i relativi allegati sono stati trasmessi con lettera prot. n. 139353 del 21/11/2013 all'Amministrazione Provinciale e successivamente, in data 03/01/2014 prot. n. 462, è stata altresì inviata l'osservazione pervenuta ai sensi art. 5 L.R. 20/2000 e successive modificazioni;
- che con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19 del 17/01/2014, la Provincia non ha sollevato riserve, ai sensi dell'art. 34 comma 6 della L.R. 20/2000; ha demandato i pareri di natura geologica/sismica alla fase della pianificazione attuativa ed ha confermato che il Piano non ha necessità di approfondimenti ai sensi dell'art. 5 L.R. 20/2000 e s.m. e art. 12 D.lgs. n. 152/2006 e successive modificazioni;
- che all'osservazione pervenuta ed ai pareri resi, il Comune in parte si adegua ed in parte controdeduce argomentando con motivazioni puntuali e circostanziate, come riportato nell'allegata relazione di controdeduzioni che costituisce parte integrante della presente deliberazione;

Visti gli elaborati grafici e illustrativi redatti dal Settore Pianificazione Territoriale e Edilizia Privata ed allegati alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale della stessa ed in particolare il testo relativo alle controdeduzioni e ritenuto di doverli approvare;

Visti gli artt. 30 e 34 della L.R. 20/2000 e successive modificazioni e integrazioni;

Su proposta della Giunta comunale

Richiamato l'art. 42 del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Dirigente Responsabile del Settore Pianificazione territoriale e Edilizia privata, arch. Marco Stancari, espresso in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Visto il parere favorevole del Ragioniere Capo, dott. Carlo Casari, espresso in merito alla regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;

Dato atto dell'attestazione in merito all'esistenza della copertura finanziaria della spesa – espressa in sede istruttoria – del Responsabile del Servizio Finanze ed Economato del Settore Politiche Finanziarie e Patrimoniali, dott.ssa Stefania Storti;

Dato atto che la presente proposta è stata sottoposta all'esame della Commissione consiliare competente nella seduta del 04/02/2014

D e l i b e r a

- di approvare, quale parte integrante della presente deliberazione, la relazione illustrativa di controdeduzioni all'osservazione e pareri presentati alla propria deliberazione n. 61 del 19/09/2013, esecutiva ai sensi di legge, di adozione della Variante al POC;

- di approvare, ai sensi dell'art. 34 della Legge Regionale n. 20/2000, la variante al Piano Operativo Comunale (POC), limitatamente alle previsioni dettate per la Zona Elementare 891 - area 03 - Comparto "Consorzio Agrario", così come risulta dagli elaborati grafici e descrittivi, come di seguito elencati, che in allegato, costituiscono parte integrante della presente deliberazione:

- Quadro conoscitivo:

- k Aree destinate a servizi di interesse collettivo ed attrezzature generali:

- Tavola 1.k4A, con individuazione del perimetro delle aree carenti, in scala 1:10.000;

- POC:

- w Localizzazione dei servizi di interesse collettivo: individuazione del patrimonio pubblico e suddivisione per tipologie:

- Tavola 3.w4A, in scala 1:10.000;

- RUE:

- aa Normativa coordinata di PSC, POC e RUE delle zone elementari, in scala 1:2000:

- elaborato 4.z : ZONA ELEMENTARE 891;

- di dare atto:

- che le modifiche degli elaborati -tavole: 1.K4A – 3.W4A, non presenti in adozione, costituiscono mero allineamento cartografico con la variante meglio precisata

nell'elaborato 4.Z: zona elementare 891;

- che si provvederà infine, ai sensi di legge, agli adempimenti di pubblicità conseguenti all'approvazione della presente variante.

C O M U N E D I M O D E N A
Settore Pianificazione territoriale e Edilizia privata

Allegato alla deliberazione del Consiglio comunale n. del

Oggetto: COMPARTO "CONSORZIO AGRARIO" - ZONA ELEMENTARE N. 891 -
AREA 03 - VARIANTE AL POC - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED
APPROVAZIONE

- Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente proposta di deliberazione ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Il Dirigente Responsabile
Marco Stancari

Modena,

- Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile della presente proposta di deliberazione ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.

Il Ragioniere Capo

Modena,

Assessore proponente
Gabriele Giacobazzi