

INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI

LEGENDA

Perimetri ambiti

SISTEMA INSEDIATIVO STORICO

I - Centri storici

centri storici (PSC)

TERRITORIO URBANO

II - Ambiti urbani consolidati

a - aree di tutela e ricostituzione ambientale
prossime al centro storico (PSC)

a1 - aree di tutela e ricostituzione ambientale
situate nel quadrante sud-est della via Emilia (PSC)

a2 - aree di tutela e ricostituzione ambientale
situate in territorio extraurbano (PSC)

b - aree di consolidamento
di zone residenziali e miste (PSC)

III - Ambiti da riqualificare

a - aree di riequilibrio dei tessuti carenti (PSC)

b - aree di ricomposizione e riassetto (PSC)

IV - Ambiti per i nuovi insediamenti

a - aree di sostituzione di tessuti urbani (PSC)

b - aree di espansione residenziale
e miste caratterizzate dal rapporto
con il paesaggio extraurbano (PSC)

b1 - aree di espansione residenziale
e miste a rilevante dotazione ecologica
ambientale e di attrezzature collettive (PSC)

V - Ambiti specializzati per attività produttive

a - aree di rilievo comunale (PSC)

a1 - aree di rilievo comunale situate in prossimità
della via Emilia (PSC)

a2 - aree di rilievo comunale situate in territorio
extraurbano (PSC)

b - aree di rilievo sovracomunale (PSC)

VI - Poli funzionali

a - aree per funzioni o insediamenti complessi
ad elevata specializzazione (PSC)

b - aree per attrezzature generali
situate in territorio extraurbano (PSC)

TERRITORIO RURALE

VII - aree di valore naturale e ambientale

aree di valore naturale e ambientale
- parco fluviale - (PSC)

VIII - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola

a - normale (PSC)

b - di interesse ambientale (PSC)

IX - Ambiti agricoli periurbani

ambiti agricoli periurbani (PSC)

