

INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI

LEGENDA

Perimetro ambiti

INSEDIAMENTI STORICI

I - Centri storici

centri storici

TERRITORIO URBANO

II - Ambiti urbani consolidati

- a - aree di tutela e ricostituzione ambientale prossime al centro storico
- a1 - aree di tutela e ricostituzione ambientale situate nel quadrante sud-est della Via Emilia
- a2 - aree di tutela e ricostituzione ambientale situate in territorio extraurbano
- b - aree di consolidamento di zone residenziali e miste

III - Ambiti da riqualificare

- a - aree di riequilibrio dei tessuti carenti
- b - aree di ricomposizione e riassetto

IV - Ambiti per i nuovi insediamenti

- a - aree di sostituzione di tessuti urbani
- b - aree di espansione residenziale e miste caratterizzate dal rapporto con il paesaggio extraurbano
- b1 - aree di espansione residenziale e miste a rilevante dotazione ecologica ambientale e di attrezzature collettive

V - Ambiti specializzati per attività produttive

- a - aree di rilievo comunale
- a1 - aree di rilievo comunale situate in prossimità della Via Emilia
- a2 - aree di rilievo comunale situate in territorio extraurbano
- b - aree di rilievo sovracomunale

VI - Polifunzionali

- a - aree per funzioni o insediamenti complessi ad elevata specializzazione
- b - aree per attrezzature generali situate in territorio extraurbano

TERRITORIO RURALE

VII - Aree di valore naturale e ambientale

aree di valore naturale e ambientale

VIII - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola

- a - normale
- b - di interesse ambientale

IX - Ambiti agricoli periurbani

ambiti agricoli periurbani

