

INDIVIDUAZIONE DEGLI AMBITI

LEGENDA

Perimetro ambiti

INSEDIAMENTI STORICI

I - Centri storici

centri storici

TERRITORIO URBANO

II - Ambiti urbani consolidati

a - aree di tutela e ricostituzione ambientale
prossime al centro storico

a1 - aree di tutela e ricostituzione ambientale
situate nel quadrante sud-est della Via Emilia

a2 - aree di tutela e ricostituzione ambientale
situate in territorio extraurbano

b - aree di consolidamento di zone residenziali e miste

III - Ambiti da riqualificare

a - aree di riequilibrio dei tessuti carenti

b - aree di ricomposizione e riassetto

IV - Ambiti per i nuovi insediamenti

a - aree di sostituzione di tessuti urbani

b - aree di espansione residenziale e miste
caratterizzate dal rapporto con il paesaggio extraurbano

b1 - aree di espansione residenziale e miste a rilevante
dotazione ecologica ambientale e di attrezzature collettive

V - Ambiti specializzati per attività produttive

a - aree di rilievo comunale

a1 - aree di rilievo comunale situate in prossimità della Via Emilia

a2 - aree di rilievo comunale situate in territorio extraurbano

b - aree di rilievo sovracomunale

VI - Polifunzionali

a - aree per funzioni o insediamenti complessi ad elevata
specializzazione

b - aree per attrezzature generali situate in territorio extraurbano

TERRITORIO RURALE

VII - Aree di valore naturale e ambientale

aree di valore naturale e ambientale

VIII - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola

a - normale

b - di interesse ambientale

IX - Ambiti agricoli periurbani

ambiti agricoli periurbani

