DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'

Il sottoscritto arch. Marcello Dettori con studio professionale in Modena via Crocetta n°26, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Modena al n°471, progettista dei lavori di riqualificazione di aree produttive, ai sensi della L.R. 20/2000, art.A-14 bis, (Ristrutturazione e ampliamento di edificio produttivo previa demolizione di fabbricati esistenti e realizzazione delle opere di urbanizzazione – **Fabbricato A),** ubicate a Modena in via del Tirassegno angolo via delle Suore, per conto della CPC srl,

dichiara

che il suddetto progetto è stato redatto in conformità alle prescrizioni della Legge 9-1-89 n°13 e del D.M. 14-6-89 n°236.

Le soluzioni tecniche sono illustrate nella relazione e nell'elaborato grafico allegati.

Il progettista
arch. Marcello Dettori

Luglio 2016

RELAZIONE TECNICA

La presente relazione è finalizzata ad evidenziare le soluzioni progettuali e gli accorgimenti tecnici per garantire il soddisfacimento delle prescrizioni di accessibilità, visibilità ed adattabilità previsti dalla Legge 9 gennaio 1989 n. 13 e dal successivo D.M. 14 giugno 1989 n. 236, contenenti disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati.

Parcheggi

I parcheggi riservati ai disabili si trovano sia nella zona interna privata, sia nella zona esterna ad uso pubblico, come indicato dal simbolo per portatori di handicap nella planimetria di progetto (vedi tav. 4 "Planimetria Generale – progetto").

I posti auto interni di pertinenza, indicati in planimetria, sono di larghezza non inferiore a m 3,20 e sono riservati gratuitamente ai veicoli al servizio di persone disabili. Essi sono opportunamente segnalati, sono ubicati in aderenza ai percorsi pedonali e nelle vicinanze degli accessi agli edifici.

Percorsi

Negli spazi esterni, dai posti auto fino all'accesso del fabbricato A (edificio a torre), i tragitti sono tali da consentire la mobilità delle persone con ridotte o impedite capacità motorie. I percorsi, infatti, indicati con tratteggio rosa sulla tav. 4 "Planimetria generale - progetto", sono rettilinei e pavimentati, senza ostacoli o gradini.

La pavimentazione del pedonale sarà antisdrucciolevole. Eventuali differenze di livello saranno contenute in maniera tale da non costituire ostacolo al transito di una persona sulla sedia a rotelle.

Fabbricato A – Edificio a torre

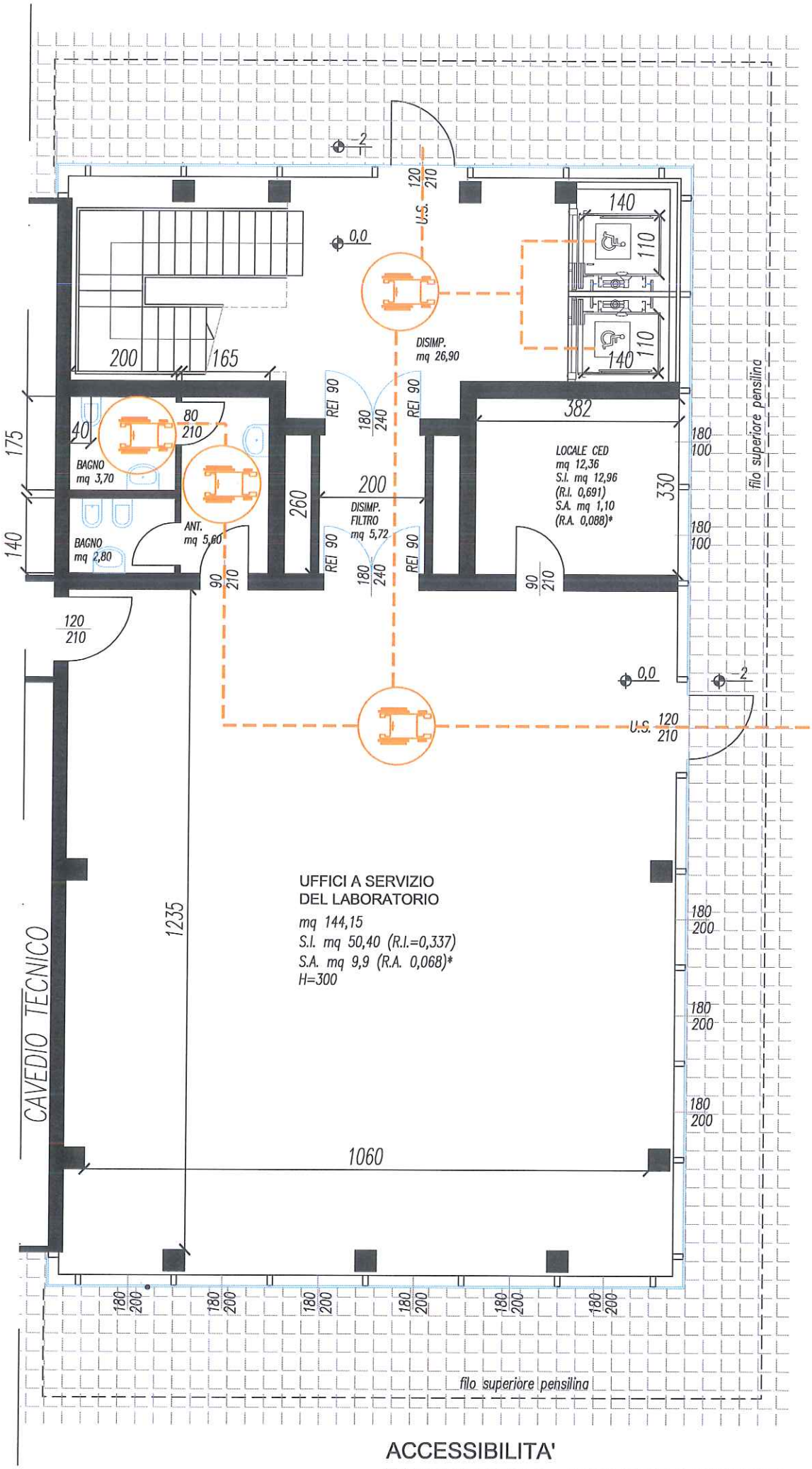
L'atrio-ufficio di ingresso da via del Tirassegno è dotato di bagno accessibile ed attrezzato per disabili, come indicato dal simbolo per portatori di handicap nella pianta di progetto allegata alla presente relazione.

Inoltre l'edificio è servito da ascensori con cabina di dimensioni interne cm. 140 di profondità per cm. 110 di larghezza, conforme a quanto richiesto dalla norma, per consentire l'accesso dei disabili ai piani superiori.

I percorsi interni all'edificio sono rettilinei e di larghezza sufficiente ad un comodo passaggio dei disabili, lo stesso dicasi per tutte le aperture di accesso ai locali che sono di larghezza non inferiore a ml. 0,80.

Il progettista
arch. Marcello Dettori

Luglio 2016



ACCESSIBILITA'
FABBRICATO A - (EDIFICIO A TORRE)
PIANO TERRA